

1

Projecto d'habitacao para o 4^o L. Mattos em execu-
tao em Guimaraes.

Ca. Remo de encargos.

~~Obra de pedreiro~~

Obra de pedreiro

Apertura de Cavoucos

Os cavoucos devem abrir-se nas dimensões dos alçarcões e de
premissas até se encontrar um solo sufficientemente
resistente. O fundo ^{dos cavoucos} deverá ficar de nível, podendo haver
locaes ^{quase do} a ^{altura} do solo, que a natureza do solo permita.
As terras provenientes da escavação serão dis-
tribuidas pelo terreno conforme for indicado.

Fundacoes. A espessura dos muros d'alçarcões é deter-
minada pelas dimensões das paredes mais altas para ca-
da lado das portas, tendo as paredes de fachada
de 0,60 e 0,33 e as interiores de 0,25 e 0,33
as alçarcões deverão ter respectivamente a espessu-
ra de 1,00, 0,75, e 0,70. Quando se encontrar
um solo, que o architecto julgar sufficientemente fir-

me, o empreiteiro assuntará a 1ª fiada d'ellieceres
 com porpeanlos as bases devidamente argamassadas
 se a natureza do solo for tal que ^{pedras} pedras podesse
 a primeira ~~ser~~ assim como as demais, que serão de
 pedra cortada a quilho com leitos ^{em direções} e
 proceiso for a picos ou martelão e sempre bem
 rachado e argamassado. A argamassa que
 se empregur no ellieceres ~~será~~ ^{será} escrupulosamente feita
 será na proporção de 1 parte de cal por ~~3~~ ^{de 7 a 10} 3
~~3~~ partes de saibro aspero. As pedras
 serão collocadas de modo a cortar ^{sempre} junta e a travar os muros
 entre ~~elles~~ si.

Paredes ~~As paredes de fachadas~~ Asphaltos. O ellieceres respaldado para rece-
 ber as ~~paredes~~ paredes em elevação ~~terá~~ ^{terá} na sua parte superior
 uma capa de asphalto isoladora, bem assim as paredes que ~~se~~ ^{se} ~~estendem~~ ^{estendem} em com-
~~mucação~~ ^{mucação} com o solo. ~~parte da posterior~~

Paredes em elevação
 As paredes ~~de fachada~~ das fachadas, principais lateraes, terão a espes-
 sura de 0,60 ~~metros~~ ^{metros} ~~de espessura~~ ^{de espessura} ~~na parte interior~~. Na fachada
 posterior a parede que fica a dentro da galeria tem 0,33 de espessura.

As tres portas ^{interiores} do Vestibulo ^{de entrada} serao feitas com alizes de pedras e assumpas portas
das fragmas que das salidas para a galeria ^{e para o quintal} e nas paredes interiores serao deixadas
as portas indicadas em projecto para serem revestidas a madeira ~~de~~ ^{Tambem}
~~as portas serao~~ para revestir a madeira ~~os piteiros~~ a parte interior do peitoris
das janellas. Os rasgos das portas e janellas serao feitos de forma a ^{permitter} installar-se
as portas na sua grossura. De humbo da platibanda sera posto pelo em-
peitoris ~~trilha~~ ^{trilha} Serao deixadas nas paredes as coisas necessarias a collo-
cacao dos travejamentos e armaçoes assim como sera de conta do empreiteiro
qualquer outros buracos que n'ellas sejam necessario abrir para a construcção
da escada, canalizaçoes d'agua, ou de dejectos. ~~As paredes transversaes do~~
Vestibulo e a longitudinal ^{agora ambas ate a armacao} ~~as paredes serao todas na~~
~~de humbo da~~ ^{argamassa} ~~de humbo da~~ ^{de humbo da} ~~de humbo da~~ ^{de humbo da}
Toda a cantaria lavrada moldurada ou ornamentada sera feita
em boa pedra, igual de cor e clara e se. As juntas da cantaria serao
previamente indicadas, a fim de não ~~destruir~~ o effeito da obra. Ao fim das obras
serao todos tomados a cimento Portland. ~~Serao dados~~ Os perfis de todas as
molduras serao fornecidos ao empreiteiro em ~~de humbo da~~ ^{de humbo da} ~~de humbo da~~
seu natural, que executara com a maior fidelidade. O ~~de humbo da~~
empreiteiro recebera os desenhos e instrucções que forem necessa-
rias á boa execucao do projecto.

Caderno de Encargos.

Obra de pedreiro

Alicerces — Os cavoucos devem abrir-se nas dimensões prescriptas até apparecer um solo sufficientemente resistente — saibro ou rocha — e as terras d'elles provenientes, devem ser utilizadas. Se o terreno for muito humido e assim for julgado necessario, deverá empregar-se uma sapata de betão de 0,40^m de espessura como base d'alicerces — e espessura dos muros d'alicerce é determinada pelas dimensões das paredes existentes no projecto, mais uma sapata de 0,20^m para cada lado, no caso que a natureza do terreno não exija mais. Os muros d'alicerce subirão até ao solo do 1.º pavimento. Quando se encontrar um solo que o director dos trabalhos julgar sufficientemente firme e secco, assentar-se-ha a primeira fiada de alicerces directamente sobre o solo batido, com perpendicular ao baço bem alinhado e em boas dimensões. Assim nos alicerces como em toda a construção todas as fiadas serão sobre a mesma horizontal. Todas as pedras serão assentes sobre argamassa, sendo a empregada nos alicerces composta de cal hydraulica, saibro ou areia de rio bem lavada, na proporção de 1 x 2. Quanto á collocação das pedras, proceder-se-ha de modo que as juntas se cruzem sempre e todos os muros fiquem ligados entre si. Será requisitada toda a pedra, que não esteja em boas condições de dureza, conservação e medidas.

Paredes — As paredes terão as espessuras existentes em projecto, sendo as de fachada 0,60^m medindo acima do envasamento, as divisorias interiores ou

meia-falha

gitudinaes de $0,30^m$ e uma transversal
de $0,30^m$. ^{de fachada} A parede que encosta ao vizinho e de $0,40^m$ de espessura
e as paredes de $0,30^m$ serão de perpe-
cuidade desfalhada - assentes por fiadas horizontaes
~~sem como as demais paredes.~~ A base de cada
paravento sob o travajamento serão todas as
paredes recobertas d'uma camada de asphal-
to protectora. As paredes de fachadas serão
revestidas de estuques que estarão ao mesmo plano
das cantarias das aberturas - portas ou janellas.
Todas as aberturas - portas ou janellas - serão feitas
em cantaria lavrada em toda a sua espessura
ficando as arestas de fachada salvas por um peque-
no lavrado $0,02^m$ de largura, ao qual topa e coste-
ja o estuque. O mesmo em todas as demais arestas.
Toda a cantaria lavrada, moldurada ou orna-
mentada será feita em melhor pedra das pedreiras
da Briança, de grão fino e muito equal de cõn
e sã. Serão rejeitadas todas as pedras julgadas
defeituosas. As juntas visiveis serão previamen-
te marcadas nos desenhos que serão fornecidos ao
empreiteiro. Todos os perfis, molduras ou orna-
mentos, serão executados com a mais completa
fidelidade e correção, segundo as instruções
e desenhos que ao empreiteiro forem fornecidos.
O assento das pedras será o mais escrupuloso, já na
maneira de as collocar, já na boa execução dos
leitos, já na argamassa que deverá preencher todos
os intersticios devidamente rachados - e a argu-
massa a empregar nas paredes fabricada escrupu-
losamente será na proporção de 2 partes de cal
queimada em pasta espessa e 3 partes de saibro
ou areia fina. Todas as pedras deverão ser defi-
nitivamente cabadas com rachas depois de reti-
ras as pranchas ou as emboas. Os dimen-

ções das pedras, sua forma e assento na composição de todas as paredes serão sempre as mais próprias a uma boa construção.

Fossa — A fossa deve ser construída segundo a forma e dimensões do projecto em paredes especiais de alvenaria bem gatacadas com argamassa hidráulica e recoberta de uma camada de cimento de 0,03 de espessura. —

Repute-se, a marcação das fiadas e das respectivas juntas será precisamente fornecida ao empreiteiro que se obriga a executar com o maior rigor.

Toda e qualquer pedra, cuja colocação seja julgada defeitosa, será substituída ou modificada conforme for indicado pelo director dos trabalhos.

Carpintaria

Vigamentos — Todas as peças de madeira serão colocadas na direcção marcada em projecto e espaçadas de 0,40 de eixo a eixo. Terão as dimensões do commercio 0,23 x 0,08 e serão de pichepin. Todas as vigas serão solidamente ligadas entre si por peças transversaes com encaimblagens a deguadas. As encaimblagens serão feitas com todo o esmero e segundo as instruções, que forem dadas ao empreiteiro. As porções de vigas que devem ficar encastradas nas paredes nunca serão de menos de 0,20 e serão alcatroadas a duas demãos. Todas as faces das encaimblagens, os machos, as respigas, as ma-lagens e fimeas, as superficies sobre que devem assentar as ferragens e estas serão pintadas a oleo. No vigamento do 1º andar 4 vigas em ferro I dividem o espaço em 3 traços iguaes de vigas. As ferragens dos furos solidamente estabelecidas terão as encaimblagens convenientes em as vigas que sustentam. Se espaços a espaços, quando for julgado utilis cruzetas fixadas ás vigas ancoraram as paredes.

109

Sobrados — Os sobrados em pichpin serão feitos com taboas de igual largura (0,50) ^m por 1,027 ^m de espessura ligadas entre si a macho e fêmea. Toda a parte superior das vigas será bem nivelada de modo a firegar directamente o sôlho sobre ellas. Cada taboa terá 2 fregos a cada viga não ficando nenhum polgo apparente, a pregacão far-se-ha de tipo ~~elástico~~. Dever-se-ha dar ás taboas a collocacão que o director dos trabalhos melhor entender. Nas quartas de creadas sobre a sala de jantar pôde o sôlho ser de pinho de terra, mas sempre a macho e fêmea. Será reservado em volta do fogão da sala de jantar uma grellhagem em ferro protectora. Os fasquias para tecto serão bem serradas, devidamente pregadas nas vigotas ficando intervalladas de 0,015 ^m no maximo Tabiques fasquiados. Estes tabiques serão dobrados e construidos com cortameiras da terra dispostas em diagonal e fasquiadas em ambas as faces. Os fasquias serão intervalladas de 0,02 ^m no maximo.

Portas — As portas interiores serão de Piza e serão a um e a dois batentes. Na sala de jantar 3 que das para os corredores serão envidraçadas, havendo apenas na parte inferior um apainelado de 0,80 ^m. Conforme o projecto ^{salvo erro,} haverá na totalidade 8 portas interiores a 2 batentes não tendo menos de 1,30 ^m de vivo e 22 portas interiores a um só batente não tendo menos de 0,90 ^m de largura exceptuando as portas secundarias tres as de latrina e cozinha, que podem ser mais reduzidas. A espessura das concessões das portas será de 0,035 ^m e a sua altura estará em proporção com a largura. As de 2 batentes não subirão a mais de 3,00 ^m de altura e as de um só batente a 2,20 ^m. Serão fornecidos ao empreiteiro desenhos das quarniceões, das portas e respectivos ferris, pelos quaes é obrigado a reproduzir fielmente, substituindo tudo